



José Luís Castro Sánchez

C/ Aguadores, 4
31530 CORTES

**M.I. AYUNTAMIENTO DE CORTES
CORPORACION MUNICIPAL**

Plaza Duques de Miranda, 4
31530 Cortes (Navarra)

INFORME: Cortes 30 de Diciembre de 2.019

Asuntos Varios:

Contrato de obra de reforma integral de la Casa Consistorial II Fase

Renovación de Alumbrado Público

Pavimentación de Calles

Climatización Club de Jubilados y Sala Polivalente

El que suscribe JOSE LUIS CASTRO SANCHEZ, con domicilio en Cortes
C/ Aguadores nº4 Provisto de N.I.F N°-16.003.120 L Instalador Eléctrico y otras
varias especialidades, como Baja Tensión, Alta tensión, Térmicas, Redes Voz/Datos
y otras.

Aclaración Muy Importante

Llevo 3 años con asuntos varios en este Ayuntamiento, porque fue requerida mi
colaboración por la Alcaldía anterior, (María Concepción Ausejo Gómez), Como bien está
demostrado, No tengo ningún Interés ni Favoritismo, ni hacia mi persona ni hacia nadie,
solamente para este Ayuntamiento, que todos los Trabajos e Instalaciones tienen que ser
desarrollados Correctamente.

Pero es muy lamentable

El encontrarnos hoy en esta situación, con mucha tirantez, y todo porque este Alcalde actual
no ha sido capaz de resolver algunos de los asuntos, pero además de no resolver, a mí, me ha
apartado de las gestiones y ayudas que venía realizando, este Alcalde, indica, que tengo algo
personal contra él, que lo vengo demostrando desde hace mucho tiempo, bien es sabido que
yo no tengo nada personal contra ningún miembro de esta Corporación, Incluido el Alcalde.

Mi opinión personal

Para mí, es muy doloroso, que después de todo lo acontecido, los malos trabajos y los malos resultados, los paganos seamos los propios Vecinos, aunque sea indirectamente.

Contrato de obra de reforma integral de la Casa Consistorial II Fase

Adjunto mi informe personal, que considero necesario para resolver, aunque en su día este Alcalde también indico que se abrirá un expediente para exigir que se realicen los trabajos que marca la auditoria, porque a su vez, habían sido verificados por un tercer Ingeniero, pero a fecha de hoy está sin resolver.

Correo enviado por este Alcalde y recibido por José Luis Castro

26/03/19 10:13

Para: Jose Luis Castro<joseluis@joseluiscastro.es>;

Buenos días:

Ahora se le ha dejado que hiciera unos trabajos menores, (las carcassas de las luminarias y los desagües de los baños de abajo, urgía hacerlos)

No pasa nada por realizar trabajos menores que urgen realizar, tal como los desagües que repercutían en el buen funcionamiento de los baños de abajo.

En todas las obras pueden salir problemas que hay que rectificar y se hace cargo el responsable de la obra, que es lo que se ha hecho ahora.

Otra cosa es el problema de las ilegalidades eléctricas y los problemas de climatización, que una vez verificados por un tercer ingeniero (Faustino) es el momento de sacarlos y pedir que se corrijan.

Se abrirá un expediente en el cual se le exigirá que realice los trabajos que marca la auditoria.

Supuestamente dará aviso a su seguro que mandará a su vez algún técnico para comprobar in situ el resultado de la auditoria.

Saludos

Renovación de Alumbrado Público

Como bien es sabido, he estado colaborando en todo relacionado con este Alumbrado, con todo el interés del mundo, en la realización del Proyecto, en las Ayudas, en La dirección de Obra, en la Telegestion, en los Planos necesarios, en los Centros de mando, en que todos los trabajos sean desarrollados correctamente y con buenos materiales.

Creo que en las fechas que estamos, ya estará terminado el Alumbrado Público, pero como yo estoy apartado, resulta que no puedo visitar los trabajos ni indicar como deberían de desarrollarse alguno de ellos, la Dirección de Obra la considero muy correcta pero como bien sabe, llevo 3 años preocupándome de este Proyecto, y ahora estoy apartado y no puedo colaborar como Vecino y Profesional en las Instalaciones Eléctricas, y es la Dirección de Obra quien tiene que resolver todos los asuntos, que para eso está contratada.

Todas estas Gestiones en Colaboración con la Dirección de Obra

Estoy observando varios asuntos que los considero muy necesarios

Visita a las Instalaciones para ver e indicar alguna deficiencia o mejora necesaria

Control de Funcionamiento de toda la Telegestion

Control de Potencias

Control de Ahorro Energético

Documentación Final e Información a esta Corporación

Plano actualizado en su totalidad del Alumbrado de Cortes

Ficha Técnica de todas y cada una de las Luminarias existentes.

Control y pruebas de Alumbrado para las calles del Encierro (Fiestas)

Control y pruebas del Alumbrado de Plaza de las Vacas (Fiestas)

Todo esto, porque estoy viendo Problemas existentes que tendrían que estar resueltos

Pavimentación de Calles

Como no han sido atendidos mis informes,
Solamente indicar que hay trabajos que han sido desarrollados por su mala ejecución y costeados por este Ayuntamiento, aunque no eran necesarios.
Otros trabajos que hay quedan para algunos de los Vecinos.
Otros trabajos, ya quedan debajo de la pavimentación ocultos y algún día pueden salir

Presupuesto aceptado

En la calle Cervantes están pendientes de retirar los Báculos de iluminación y resulta que en una calle nueva que se podrían haber retirado muy fácilmente, se mantienen los Báculos
Porque será???

Climatización Club de Jubilados y Sala Polivalente

Según me solicito este Alcalde, revise los Presupuestos existentes que me entrego para que pudiese informar, solicite un nuevo presupuesto más correcto para estos locales, también realice un Informe profesional para adjuntarlo con la documentación, para solicitar ayudas al Consorcio EDER, las ayudas fueron concedidas en base al informe que yo entregue, Había que iniciar la Licitación para desarrollar los trabajos y este Ayuntamiento, me pregunto a ver si era mi deseo el ser componente de la mesa de contratación, yo indique que sin problema, que estaba para todo que fuese necesario, después, resulta que yo me entere por la calle de la apertura de sobres en Licitación, también fui retirado/apartado de la Mesa de Contratación, el Secretario me indico una posible causa, pero como todo ha sido en las mismas condiciones y fechas, que tengo que pensar???

Yo he indicado varias veces que los trabajos en el Club de Jubilados había que iniciarlos en Lunes y terminarlos lo antes posible, incomodar a los Socios del Club, lo menos posible.
Cuál ha sido mi sorpresa, parece ser que los trabajos se iniciaron el Jueves, y están sin terminar, No he querido entrar en los locales para preguntar nada y que se alteren.
(Los posibles perjudicados, Los Socios del Club, y con las temperaturas actuales)

Pregunta: Como yo era el dirigente de los trabajos a ejecutar y he sido apartado,
Quien está indicando y revisando los trabajos a realizar, que todo quede correctamente???

MI posición

Sí que tengo mucho tiempo y mucha dedicación en poder ayudar en todo lo posible
Está muy claro, que nunca me he considerado el Mejor Profesional ni en ser más que nadie, pero dentro de mis profesiones realizadas, sí que puedo indicar y aconsejar que todo sea desarrollado correctamente y además cumpliendo su Reglamentación correspondiente.
No puedo ver y consentir trabajos mal desarrollados y que sean pagados por este Ayuntamiento con el bolsillo de todos, entiendo que tiene que ser la propia corporación municipal la que debería de opinar e indicar su punto de vista, antes de aceptar sus pagos.

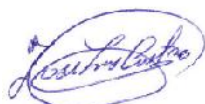
Resumiendo

Vistos varios de los trabajos los cuales considero que no son nada correctos, y este Ayuntamiento, no está atendiendo a mis informes como profesional, y otros trabajos anteriores que todavía están sin resolver, mi posición es el poder ayudar en todo lo posible para que todo sea desarrollado correctamente y sin ningún interés personal, tampoco ir en contra de nadie, solamente me considero un Vecino con intereses de Vecindad y que nadie sea cubierto con el sombrero del otro, cada uno tiene que ser responsable de sus trabajos y en caso de ejecutar malos Trabajos o Dirección incorrecta, hay que tenerlo en cuenta para futuros trabajos o Cancelación Total de algún Contrato que pudiese estar Vigente.

Solamente os pido, Reflexionar

Tomar las riendas de esta situación y que todo sea resuelto satisfactoriamente para este Ayuntamiento, Que todos los miembros de esta Corporación puedan dar su opinión y que nadie intente cubrirse con el sombrero del otro.

Atte....



José Luis Castro Sánchez